

# ZARZĄDZENIE nr 13 /2007

## Wójta Gminy Brochów

z dnia 03 września 2007 roku

### w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami)

**z a r z ą d z a** , co następuje:

**§ 1.** Powołuje się Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną w Brochowie zwaną dalej "Komisją", jako organ doradczy w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego w następującym składzie:

- 1) Halina Bauer – pracownik Urzędu Gminy Brochów.
- 2) Ewa Murawska - rekomendowana przez Okręgową Izbę Urbanistów z siedzibą w Warszawie,
- 3) Alicja Pejta –Jaworska – rekomendowana przez Towarzystwo Urbanistów Polskich Oddział Płock,
- 4) Maria Rojek – pracownik Urzędu Gminy Brochów,
- 5) Jolanta Zasuwa - rekomendowana przez Okręgową Izbę Urbanistów z siedzibą w Warszawie,

**§ 2.** Ustala się Regulamin określający organizację i tryb działania Komisji, o której mowa w §1 w brzmieniu jak w załączniku do niniejszego zarządzenia .

**§ 3.1** Wydatki związane z działalnością Komisji pokrywane są z budżetu Gminy z działu 750 .

2.Członkom Komisji przysługuje wynagrodzenie w wysokości 200zł brutto (słownie : dwieście złotych brutto) za każdy udział w posiedzeniu Komisji.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. budownictwa planowania przestrzennego i gospodarki gruntami.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

**WOJT**  
mgr inż. Andrzej Fijolek

## **REGULAMIN**

### **Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Brochowie**

#### **I. Postanowienia ogólne**

§ 1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna w Brochowie działa na podstawie aktu powołania oraz w myśl art. 11, pkt 5, art. 17 pkt 6a, art. 32, ust. 2, ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717, z późniejszymi zmianami) jako organ doradczy Wójta Gminy Brochów.

#### **II. Zadania Komisji**

§ 2. Zakres działania Komisji jako organu doradczego w sprawach zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego obejmuje:

- 1) Opiniowanie projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz zmian w studium,
- 2) Opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmian planów miejscowych,
- 3) Opiniowanie analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy,
- 4) Na wniosek Wójta Gminy Komisja wydaje opinię w sprawach innych opracowań studialno - projektowych dotyczących zagospodarowania obiektów mających istotne znaczenie dla ładu przestrzennego i estetyki gminy.

#### **III. Organizacja wewnętrzna oraz tryb i zasady działania Komisji**

§ 3. 1. Komisja pracuje na posiedzeniach.

2. Na pierwszym posiedzeniu powołani członkowie Komisji wybierają spośród siebie Przewodniczącego Komisji, Wiceprzewodniczącego Komisji i Sekretarza Komisji.

3. Przewodniczący Komisji odpowiada za sformułowanie ustaleń z posiedzeń Komisji oraz reprezentuje Komisję przed Wójtem Gminy Brochów.

4. Sekretarz Komisji odpowiada za merytoryczny nadzór nad całokształtem obsługi technicznej prac Komisji, w tym nad sporządzaniem protokołów z posiedzeń Komisji.

§ 4. 1. Treść opinii Komisja przyjmuje zwykłą większością głosów przy obecności, co najmniej 2 członków Komisji w tym Przewodniczącego

2. W sytuacji parzystej liczby członków obecnych, głos Przewodniczącego Komisji liczy się podwójnie.

3. Opinie Komisji mogą zawierać wnioski o opracowanie ekspertyz i koreferatów niezbędnych do sformułowania opinii końcowych.

4. W posiedzeniach Komisji biorą udział autorzy i koreferenci opiniowanych opracowań urbanistycznych.

5. Na posiedzenia Komisji mogą być zapraszani Radni oraz przedstawiciele instytucji zainteresowanych problematyką opiniowanego opracowania.

§ 5. 1. O potrzebie zwołania posiedzenia informuje Przewodniczącego Komisji, Inspektor ds. budownictwa, planowania przestrzennego i gospodarki gruntami.

2. Problematykę posiedzenia Komisji oraz skład osób zaproszonych ustala Przewodniczący Komisji lub w jego zastępstwie Wiceprzewodniczący Komisji w uzgodnieniu z Wójtem Gminy Brochów.

3. Zawiadomienie ( telefoniczne) członków Komisji o terminie mającego się odbyć posiedzenia oraz zaproszenie osób przewidzianych do udziału następuje co najmniej na 3 dni przed datą posiedzenia.

4. Przewidziane do rozpatrzenia przez Komisję opracowania wraz z ewentualnymi ekspertyzami i koreferatami powinny być udostępnione do wglądu członkom Komisji co najmniej na 1 dzień przed terminem posiedzenia.

5. Zawiadomienie o terminie posiedzenia winno zawierać informację o miejscu udostępnienia dokumentacji,

**§ 6.** 1. Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji podpisują listę obecności.

2. Quorum Komisji stanowią co najmniej dwie osoby spośród Członków Komisji, w tym jej Przewodniczący.

**§ 7.** 1. Komisja w toku dyskusji winna opracować istotne elementy opinii.

2. Przewodniczący Komisji upoważniony jest do zredagowania opinii w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej dyskusji. Opinia jest przyjmowana przez Komisję na posiedzeniu kończącym daną problematykę. Członkowie Komisji mogą zgłaszać uwagi do przedstawionej opinii, które odzwierciedlone są w protokole Komisji.

3. Tekst opinii w formie protokołu Komisji podpisuje Przewodniczący Komisji.

4. W przypadku gdy Komisja rozpatruje na jednym posiedzeniu więcej niż jedno opracowanie, opinię sporządza się dla każdego opracowania oddzielnie.

#### **IV. Postanowienia końcowe**

**§ 8.** Posiedzenia Komisji zwoływane będą doraźnie w zależności od potrzeb.

**§ 9.** Wszelkie działania Komisji powodujące możliwość zaciągnięcia przez Gminę zobowiązań finansowych, dokonywane są po uzgodnieniu z Wójtem Gminy Brochów.

**§ 10** Członkowie Komisji zobowiązani są do zachowania tajemnicy służbowej w zakresie przez prawo przewidzianym.

**§ 11.** Zmiany w treści regulaminu mogą być dokonywane w trybie przewidzianym dla jego uchwalenia.

**§ 12.** Nadzór nad pracami Komisji sprawuje Wójt Gminy Brochów.

**WÓJT**  
*mgr inż. Andrzej Fijołek*